



Dirección General
de Administración
y Finanzas

Estados Financieros Intermedios al 30 de Junio de 2025 y 2024
Universidad de Aysén

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 30 de junio de 2025 y 2024.

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

ACTIVOS	NOTA N°	30.06.2025 M\$	30.06.2024 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	442	265
Otros activos financieros corrientes	8	22.030.155	19.103.374
Otros activos no financieros corrientes	9	756.892	195.264
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	3.566.326	1.563.485
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Inventarios	12	-	-
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.	15	-	-
Total Activos Corrientes		26.353.815	20.862.388
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	8	52.970	40.617
Otros activos no financieros no corrientes	9	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes	10	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes	11	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	220.277	215.555
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipo	19	11.005.693	7.855.524
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	-	-
Activos por derecho de uso	21	-	-
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total Activos No Corrientes		11.278.940	8.111.696
TOTAL ACTIVOS		37.632.755	28.974.084
PASIVOS Y PATRIMONIO			
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	22	130	-
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	23	803.317	1.066.202
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Otras provisiones corrientes	24	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	-	-
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	-	18.761
Otros pasivos no financieros, corrientes	26	27.797.865	19.920.594
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta.	15	-	-
Total Pasivos Corrientes		28.601.312	21.005.557
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	-	-
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Otras provisiones, no corrientes	24	25.000	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	14	-	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	26	1.901.843	2.287.677
Total Pasivos No Corrientes		1.926.843	2.287.677
TOTAL PASIVOS		30.528.155	23.293.234
Patrimonio			
Capital emitido	41	-	-
Resultados acumulados	41	7.104.600	5.680.850
Otras reservas	41	-	-
Patrimonio Atribuible a la Entidad		7.104.600	5.680.850
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		7.104.600	5.680.850
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		37.632.755	28.974.084

MAURICIO ANDRES
GARRIDO NEIRA

Firmado digitalmente por
MAURICIO ANDRES GARRIDO NEIRA
Fecha: 2025.10.14 15:29:39 -03'00'

Mauricio Garrido Neira

15.426.519-8

Encargado de Contabilidad
Universidad de Aysén



Dirección General
de Administración
y Finanzas

Estados Financieros Intermedios al 30 de Junio de 2025 y 2024
Universidad de Aysén

ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN

Al 30 de junio de 2025 y 2024.

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN		1 DE ENERO AL 30.06.2025 M\$	1 DE ENERO AL 30.06.2024 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	5.369.906	4.423.000
Costos operacionales	28	(1.765.990)	(1.292.424)
Ganancia (pérdida) bruta		3.603.916	3.130.576
Ingresos financieros	29	77.077	1.518
Otros ingresos	30	-	-
Gastos de administración	31	(1.807.211)	(1.849.566)
Costos financieros	32	-	-
Otros gastos	33	-	-
Diferencias de cambio	34	-	-
Resultado por unidades de reajuste	34	-	-
Resultado en inversiones utilizando el método de la participación	16	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		1.873.782	1.282.528
Resultado por impuestos a las ganancias	14	-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		1.873.782	1.282.528
Ganancia procedente de actividades continuadas		1.873.782	1.282.528
Resultado procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Resultado atribuible a:			
La Entidad		1.873.782	1.282.528
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		1.873.782	1.282.528
Otros resultados integrales por revaluación de activos		-	-
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		-	-
Otros resultados integrales varios		-	-
Otro resultado integral		-	-
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		1.873.782	1.282.528
Participaciones no controladoras		-	-
Resultado Integral Total		1.873.782	1.282.528

MAURICIO ANDRES
GARRIDO NEIRA

Firmado digitalmente por
MAURICIO ANDRES GARRIDO
NEIRA
Fecha: 2025.10.14 15:29:57 -03'00'

Mauricio Garrido Neira

15.426.519-8

Encargado de Contabilidad

Universidad de Aysén